**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СРЕДНЕАРГУНСКОЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.07.2020 года № 25

 с. Среднеаргунск

**О внесении изменений и дополнений в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «Среднеаргунское», в аренду без проведения торгов», утверждённого постановлением администрации сельского поселения «Среднеаргунское» от 16.12.2015 г.№ 98 (в редакции от 25.05.2016 г. № 56, 06.06.2018 № 36, 05.07.2019 № 18)**

В связи с приведением нормативной базы в соответствие с действующим законодательством, на основании протеста Краснокаменской межрайонной прокуратуры от 25.06.2020 г. № 07-20б-2020, руководствуясь [Уставом сельского поселения «Среднеаргунское»](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=196CC65D-87B5-43F3-BD32-DD761C6D6E4C), администрация сельского поселения «Среднеаргунское»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 Внести изменения и дополнения в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «Среднеаргунское», в аренду без проведения торгов», утверждённого постановлением администрации сельского поселения «Среднеаргунское» от 16.12.2015 г.№ 98 (в редакции от 25.05.2016 г. № 56, 06.06.2018 № 36, 05.07.2019 № 18)

1. Пункт 2.6.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.6.2. Перечень документов, прилагаемых к заявлению:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя (для физического лица);

2) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные [перечнем](consultantplus://offline/ref=4A7914F18BBF00F0C499CC07A66CC7C79EE067F3E163630BE6BDF432F9044966EB8CEE56EFDC8E0F8D0254753A8085F7098C1F300477192BpC28I), установленным приказом Минэкономразвития России от 12 января 2015 года № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» в зависимости от оснований предоставления земельного участка без проведения торгов.»;

3) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка обращается представитель заявителя;

4) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

5) подготовленный садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом реестр членов такого товарищества в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка такому товариществу.

Предоставление указанных документов не требуется в случае, если указанные документы направлялись в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка.».

**2.** Пункт 2.6.3 изложить в следующей редакции: «2.6.3. После поступления заявления специалистом Администрации сельского поселения самостоятельно запрашивают в рамках межведомственного информационного взаимодействия документы, указанные в [приказе](consultantplus://offline/ref=C8B61C06BF4C749C98168159F819B5E3389F488EDF2337B0BCF1B85037ED0D0B6290F1126672404FAB1F4130B3XCnBF) Минэкономразвития России от 12 января 2015 года № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» в зависимости от оснований предоставления земельного участка без проведения торгов.».

Непредставление (несвоевременное представление) заявителем, органом или организацией по межведомственному запросу документов и информации, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в орган, предоставляющий муниципальную услугу, КГАУ «МФЦ», не может являться основанием для отказа в предоставлении заявителю муниципальной услуги.

**3.** Пункт 2.7 изложить в следующей редакции: «2.7. Заявление о предоставлении земельного участка подается или направляется в уполномоченный орган гражданином или юридическим лицом по их выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату.».

**4.** Пункт 2.17.1 дополнить абзацем следующего содержания: «В администрации осуществляется надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимой для беспрепятственного доступа инвалидов к зданиям и услугам, с учетом ограничений их жизнедеятельности, в том числе, дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика.».

**5.** Приложение № 1 изложить в следующей редакции: Приложение № 1  
к [Административному регламенту](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/portal.html#sub_1000).

Заявление о предоставлении в собственность земельного участка без проведения торгов подается или направляется на имя главы администрации сельского поселения с указанием следующих сведений:

1) фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

2) наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;

4) основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных [пунктом 2 статьи 39.3](consultantplus://offline/ref=7EE369E9A870D21D7E4B62C4E936D7C9A0C0CFB99949147E8CC4BF2D58BF47BD119A24E8BB66269BF110D545C81FF29D304E003538L6G0F), [статьей 39.5](consultantplus://offline/ref=7EE369E9A870D21D7E4B62C4E936D7C9A0C0CFB99949147E8CC4BF2D58BF47BD119A24E8BD66269BF110D545C81FF29D304E003538L6G0F), [пунктом 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=7EE369E9A870D21D7E4B62C4E936D7C9A0C0CFB99949147E8CC4BF2D58BF47BD119A24E8BE64269BF110D545C81FF29D304E003538L6G0F) или [пунктом 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=7EE369E9A870D21D7E4B62C4E936D7C9A0C0CFB99949147E8CC4BF2D58BF47BD119A24E9BF66269BF110D545C81FF29D304E003538L6G0F) Земельного кодекса РФ оснований;

5) вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;

6) реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд;

7) цель использования земельного участка;

8) реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;

9) реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;

10) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем.».

7. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в порядке, установленном Уставом сельского поселения «Среднеаргунское».

Глава сельского поселения В.И. Карасиков